



COLLEGIO DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DELLA PROVINCIA DI NOVARA

4 DICEMBRE 2009

ANNO I - NEWSLETTER N° 8

"Non è la più forte delle specie che sopravvive, né la più intelligente, ma quella più reattiva ai cambiamenti"
(Charles Darwin)

SEDE COLLEGIO

Via Canobio, 14 C
28100 NOVARA (NO)

Telefono

0321 628225

Fax

0321 36064

Posta elettronica

segreteria@geometri.novara.it

Indirizzo web

www.geometri.novara.it

Servizio gratuito di

informazione agli iscritti.

Attività del Collegio:

Mercoledì 25 novembre si è tenuto un ulteriore incontro tra il Presidente geom. Paolo Fizzotti, i Consiglieri del Collegio delegati, geom. Roberto Gavinelli e geom. Massimo Cerutti ed il Direttore dell'Agenzia del Territorio Ufficio provinciale di Novara Ing. Antonio Franco Aimar. A seguito dell'incontro si è ottenuto quanto segue:

1. Dal 1° dicembre 2009 l'orario dello sportello per ricevere aggiornamenti PREGEO degli immobili "mai dichiarati" verrà ampliato; sarà possibile la consegna anche dalle ore 11:15 alle ore 12:57, spazio di tempo relativo a ulteriori n. 6 prenotazioni giornaliere.
N.B. L'Agenzia del Territorio non potendo modificare immediatamente la ricezione on-line delle prenotazioni, le stesse potranno essere effettuate esclusivamente telefonando all'Ufficio Provinciale di Novara al n. 0321-629776/7 o di persona presso l'atrio centralino.
2. Dal 1° dicembre 2009 le conferme monografiche dei punti fiduciali potranno avvenire online, via e-mail con "firma e verifica" al seguente indirizzo: up_novara_pregeo10@agenziaterritorio.it scrivendo nello spazio "note" la dicitura: "conferma monografia con invio telematico". Nello spazio riservato alla firma scrivere: "firmato digitalmente".
Nell'oggetto dell'e-mail iniziare sempre con:
"Invio telematico della conferma monografia del Comune di fg. ... fiduciale n...."

Lunedì 30 novembre si è tenuto un ulteriore incontro tra i Consiglieri del Collegio delegati, geom. Fabio Mazzara e geom. Enrico Pagani, ed il Giudice delegato alle esecuzioni del Tribunale di Novara dr.ssa Adele Starita. Durante l'incontro sono state definite le nuove modalità di redazione delle perizie e delle istanze di liquidazione che verranno a breve direttamente diffuse dalla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari.
Il G.E. ha inoltre sollecitato la richiesta di disponibilità di geometri iscritti alla redazione di perizie di beni mobili, come peraltro già comunicato dalla Segreteria del Collegio.

Il Collegio informa:

ACCORDO TRA AGENZIA DEL TERRITORIO E POSTE ITALIANE

L'Agenzia del Territorio informa che dal 30 novembre u.s. è possibile ottenere i certificati catastali direttamente negli uffici postali grazie al nuovo accordo tra Poste Italiane e Agenzia del Territorio nell'ambito del programma "Reti Amiche". Il servizio è disponibile presso i 5.740 uffici postali dotati di "Sportello Amico" nei quali il cittadino potrà richiedere ed ottenere immediatamente visure catastali, utilizzando il proprio codice fiscale o gli elementi identificativi degli immobili (foglio, particella, subalterno), sia al fine di ottenere informazioni sulla proprietà immobiliare sia per gli adempimenti fiscali. Si invita a verificare preventivamente l'attivazione del servizio nei vari uffici postali.

GUIDA AGEVOLAZIONI FISCALI PER IL RISPARMIO ENERGETICO

E' disponibile la nuova Guida Fiscale per le Agevolazioni per il Risparmio Energetico sul sito dell'Agenzia delle Entrate all'indirizzo:

<http://www.agenziaentrate.it/ilwcm/resources/file/ebc0a24368ce8c3/GUIDA>

AVVIO DIREZIONE PROVINCIALE AGENZIA ENTRATE DI NOVARA

L'Agazia delle Entrate Direzione Regionale del Piemonte con proprio comunicato disponibile all'indirizzo:

<http://piemonte.agenziaentrate.it/site.php?id=home>

ha informato circa l'avvio a Novara della Direzione provinciale dell'Agazia delle Entrate di cui il nuovo Direttore è il Sig. Emanuele Diena. La Direzione Provinciale si articolerà in un unico Ufficio Controlli (accertamenti fiscali e contenzioso) competente su tutta la Provincia ed in tre Uffici territoriali situati ad Arona, Borgomanero e Novara che forniranno, prevalentemente, servizi di assistenza fiscale ai contribuenti.

Sono inoltre disponibili le nuove schede descrittive per:

Direzione Provincia di Novara

<http://piemonte.agenziaentrate.it/site.php?id=1841>

Ufficio Territoriale di Arona

<http://piemonte.agenziaentrate.it/site.php?id=983>

Ufficio Territoriale di Borgomanero

<http://piemonte.agenziaentrate.it/site.php?id=1061>

Ufficio Territoriale di Novara

<http://piemonte.agenziaentrate.it/site.php?id=20051221104552711>

L.R. 13/2007. DISPOSIZIONI IN MATERIA DI RENDIMENTO ENERGETICO NELL'EDILIZIA.

Si informa che la Regione Piemonte con D.G.R. n. 21-12614 del 23/11/2009 pubblicata sul B.U.R. n. 48 del 03/12/2009 **ha differito al 1° marzo 2010** l'entrata in vigore del terzo Regolamento attuativo di cui alla D.G.R. n. 46-11968 del 4/08/2009 recante "Aggiornamento del piano per il risanamento e la tutela della qualità dell'aria – stralcio di piano per il riscaldamento ambientale e il condizionamento e disposizioni attuative in materia di rendimento energetico nell'edilizia ai sensi dell'art. 21, comma 1, lettere a) b) e q) della L.R. 13/2007".

CERTIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI IN PIEMONTE

Si invita a prendere costantemente visione dei contenuti della sezione Certificazione energetica degli edifici nel sito della Regione Piemonte <http://www.regione.piemonte.it/ambiente/energia/certificazione.htm> ove è possibile trovare informazioni e chiarimenti sulle procedure nonché scaricare l'elenco aggiornato dei certificatori iscritti negli elenchi regionali.

ATTESTATI DI FREQUENZA CORSI

La Segreteria del Collegio invita al ritiro degli attestati di frequenza dei corsi di aggiornamento di cui al D.Lgs. 81/2008 e di tutti gli altri corsi che hanno permesso di conseguire crediti formativi.

VERIFICA REDDITUALE DELL'ARCO D'IMPOSTA 1998-2006

Si informa che la C.I.P.A.G.L.P. ha messo a disposizione del Collegio l'elenco degli iscritti interessati dalla verifica reddituale dell'arco d'imposta 1998-2006. Si invita a prendere contatto con la Segreteria del Collegio per un'eventuale verifica del proprio inserimento in detto elenco.

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA (1)

Pur stabilito che la scadenza del 29 novembre 2009 è da intendersi come termine ordinatorio e non perentorio, **si invitano tutti i Colleghi che non hanno ancora provveduto a dotarsi di PEC a farlo al più presto** soprattutto in considerazione della totale gratuità della procedura messa a

disposizione dalla Cassa Geometri attraverso il sito www.cassageometri.it.
Si invitano ulteriormente tutti coloro che se ne siano già dotati di darne comunicazione alla Segreteria del Collegio anche attraverso e-mail all'indirizzo collegio.novara@geopec.it

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA (2)

Circa l'utilizzo della PEC, si specifica che un messaggio di posta elettronica inviato da un indirizzo "ordinario" ad un indirizzo "certificato PEC", potrebbe generare da parte del gestore della PEC una risposta negativa per motivi di sicurezza legati alla non attendibilità del mittente. Ciò non avviene se l'invio viene effettuato da un indirizzo "certificato PEC" verso un indirizzo "ordinario" ma, in questo caso, dal gestore della PEC si riceverà solo il messaggio di accettazione e non quello di conferma di consegna al destinatario.

Quindi per effettuare l'invio di un messaggio di posta elettronica certificata in modo corretto, completo e che abbia valore legale è necessario che lo scambio avvenga tra due o più indirizzi "certificati PEC".

CHIUSURA SEGRETERIA COLLEGIO

Si comunica che la Segreteria del Collegio resterà chiusa il giorno 07 dicembre p.v.

Già riportate nella newsletter n. 7

CERTIFICAZIONE ENERGETICA – MODIFICHE ALLA D.G.R. N. 43-11965

VALIDITA' DELL'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA IN PIEMONTE

ITER PROCEDURALE IN EDILIZIO IN MATERIA DI RENDIMENTO ENERGETICO IN PIEMONTE

SANZIONI IN MATERIA DI RENDIMENTO ENERGETICO IN PIEMONTE

CONTROLLI IN MATERIA DI RENDIMENTO ENERGETICO IN PIEMONTE

FIRMA DIGITALE – CONVENZIONE COLLEGIO/ARUBA

Formazione, Incontri ed Eventi:

CORSO PER TECNICO AMBIENTALE – dal 17 DICEMBRE al 11 FEBBRAIO dalle 19.30 alle 22.30 – I.T.I. "Omar" B.do Lamarmora n. 12 – partecipazione a numero chiuso – depliant con costi ed informazioni disponibile sul sito del Collegio.